

# MOTION NR 11

## TILL ÅRSSTÄMMAN 2020

### I BRF KNYPPLETSKAN 4, BROMMA

*Motionen med yrkanden, med kopia till revisorerna för kännedom och åtgärd i förekommande fall, ställs till medlemmarna på årsstämman för beslut.*

### Ordförandens inkompetenta ärendehantering utgör ett boendemiljöproblem

Att inneha sysslomannaskapet som ordförande i en bostadsrättsförening innebär att hantera ärenden som kan innefatta kontakt med myndigheter samt att besitta åtminstone ett minimum av social kompetens.

Genom kontakt med Miljöförvaltningen för Bromma stadsdel framkommer att det finns ett oavslutat ärende (*allmän handling*) med Brf Knypplerskan 4 som motpart. Den klagande parten, tillika medlem, har inte fått ett besvärande men i nyttjanderätten avhjälp, utan **tvångs uppvakta myndigheten** för en åtgärd som självfallet ska hanteras på plats av föreningens personal.

Ordföranden har av myndigheten upplysts om att **samtliga** myndighetsåtgärder **timdebiteras** föreningen samt att problemet löses billigare inom föreningen.

I stället för att åtgärda problemet direkt ägnar sig ordföranden åt en **omfattande skriftväxling** via e-post med myndigheten. Antalet mejl är just nu uppe i minst **sexton**. Ärendet har pågått i månader och är troligen inte avslutat ännu vid dagen för årsstämman.

Ordföranden ådagalägger enligt min samlade bedömning en häpnadsväckande inkompetens vad gäller elementär och **produktiv** ärendehantering samt en likaledes häpnadsväckande brist på ansvarstagande vad gäller att skydda föreningen från onödiga kostnader. Därutöver skadar denna inkompetenta hantering föreningens namn.

### FÖRSLAG

Eftersom ordförandens inkompetenta och oseriösa ärendehantering förefaller vara ett beteendemönster föreslår jag, om ordföranden inte avgår/avgått självmant, att årsstämman avsätter honom med omedelbar verkan och att han fräntas samtliga behörigheter och åtkomstkoder.

### YRKANDE

Med hänvisning till det ovan sagda yrkar jag att årsstämman fattar beslut om

**att** avsätta nuvarande ordinarie ledamoten/ordföranden på grund av dennes inkompetens och oseriösa ärendehantering